

Obec Staré Buky

Zastupitelstvo obce Staré Buky

Zápis 03- 016

ze zasedání zastupitelstva obce Staré Buky, konaného dne 14. 4. 2016

Zasedání Zastupitelstva obce Staré Buky (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.30 hodin starostou obce Bischofem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Staré Buky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 7. 4. 2016 do 14. 4. 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

Předsedající určil ověřovateli zápisu M. Cimbotovou, M. Horna a zapisovatelem Dagmar Houserovou.

Schválení programu:

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Buky schvaluje následující program zasedání:

- 1) Dotace na „Rekonstrukci zázemí fotbalového stadionu
- 2) Schválení účetní závěrky za rok 2015
- 3) Schválení podpisu smlouvy se SPÚ o bezúplatném převodu pozemků
- 4) Opravy komunikací
- 5) Oprava střešních oken č.p. 50
- 6) Prodeje pozemků
- 7) Různé + diskuze

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Bod 1 – **Dotace na „Rekonstrukci zázemí fotbalového stadionu**

Obec Staré Buky, získala dotaci ve výši 400 000,-Kč z dotačního fondu Královéhradeckého kraje na rekonstrukci zázemí fotbalového stadionu.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zněním smlouvy o poskytnutí dotace. Přijetí dotace a podpis smlouvy zastupitelstvo následně schválilo.

Přítomní zástupci TJ SOKOL předložily zastupitelstvu Kupní a darovací smlouvu s Nadačním fondem na podporu fotbalové mládeže Královéhradeckého kraje na nákup bezpečných branek pro mužstva žáků. Branky v maximální ceně 75 000,-Kč budou hrazeny z 60% Nadačním fondem a 40 % oddílem. Zástupci

TJ SOKOL požádali zastupitelstvo o přiřazení částky ve výši 30 000,-Kč k letošní žádosti o dotaci z rozpočtu obce. Zastupitelstvo následně schválilo uvolnění požadované částky.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo schvaluje přijetí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje na „Rekonstrukci zázemí fotbalového stadionu a pověřuje starostu J. Bischofa podpisem smlouvy o poskytnutí dotace č. 16POV01-0067/TR/INV.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo schvaluje navýšení dotace TJ SOKOL o částku 30 000,-Kč na nákup bezpečných branek pro začínající fotbalisty prostřednictvím Nadačního fondu na podporu fotbalové mládeže Královéhradeckého kraje.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Starosta přítomné informoval o stavu příprav pro obnovu studní na hřišti a u chaty MS. V současnosti je zpracováván hydrogeologický průzkum.

Bod 2 – Účetní závěrka 2015

Zastupitelstvo projednalo účetní závěrku na základě závěrečného účtu 2015 schváleného na zasedání 2 – 016. Následně účetní závěrku jednohlasně schválilo.

Návrh usnesení č. 3.

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku za rok 2015 bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro Adam P., Bischof J., Cimbotová M., Daliborová A., Horn M., Houserová D.

Proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod 3 – Bezúplatný převod pozemků

Starosta přítomným předložil smlouvu č. 1002991654 a č. 1003991654 o bezúplatném převodu pozemků mezi SPÚ a Obcí Staré Buky. Zastupitelstvo schválilo podpis obou smluv.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy č. 1002991654 a č. 1003991654 o bezúplatném převodu pozemků se Statním pozemkovým úřadem.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Dále zastupitelstvo projednalo možnost bezúplatného převodu p. p. č. 2034, 2031 a 2030 v katastrálním území Prostřední Staré Buky – které jsou určeny k zastavění stavbou pro bydlení, následně převod schválilo a pověřilo starostu podáním žádosti na tento převod.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo schvaluje bezúplatný převod p. p. č. 2034, 2031 a 2030 v katastrálním území Prostřední Staré Buky a pověřuje starostu podáním žádosti SPÚ v Hradci Králové.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Bod 4 – opravy komunikací

Zastupitelstvo bylo seznámeno s projektem na opravu komunikací v osadě Dolníky. Rozpočet na provedení je 782 000,-Kč bez DPH. K provedení stavby bude vybrán dodavatel formou poptávkového řízení.

Dále bylo schváleno provedení oprav částí místních komunikací Červený kopec (178 024,-Kč), u č.p. 58 a 59 (108 500,- Kč, z toho 25 950,-Kč bude hradit KATA s.r.o. Pilníkov) a u čp. 36 (71 000,-Kč) firmou REPARE Trutnov, s.r.o. /ceny jsou uvedeny bez DPH/.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo schvaluje provedení opravy komunikace na Červený kopec, u č.p. 58 a 59 a u čp. 36 . na základě cenových nabídek firmou REPARE Trutnov, s.r.o..

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Bod 5 – výměna střešních oken č. p. 50

Starosta přítomné seznámil s technickou správou o stavu střešních oken a s rozpočtem na jejich výměnu, kterou vypracoval ing. Kasper. Rozpočet činí cca 523 000,- Kč. Zastupitelstvo schválilo provedení výměny oken ještě v letošním roce. Výběr dodavatele bude proveden poptávkovým řízením.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo schvaluje provedení opravy střešních oken č.p. 50 formou výměny. Pověřuje starostu přípravou poptávkového řízení.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Bod 6 – prodeje pozemků

- Zastupitelstvo znovu projednalo žádost o odprodej p. p. č. 24, 1753 a 1640 v katastrálním území Horní Staré Buky a schválilo jejich zařazení do veřejné nabídky k prodeji.
- Zastupitelstvo schválilo zařazení do veřejné nabídky:
 - p. p. č. 1562/2 k. ú. Horní St. Buky
 - p. p. č. 138/2 k. ú. Prostřední St. Buky
- zastupitelstvo schválilo prodej části p. p. č. 650 k. ú. Dolní Staré Buky manželům Ptáčnickovým za cenu 50 Kč/m², dle geometrického plánu p. p. č. 650/2 ostatní plocha o výměře 9 m² dle geom. plánu č. 164-147/2016
 - zastupitelstvo projednalo žádost Lesů ČR o odprodej p. p. č. 1672/14 – vodní plocha k. ú. Horní Staré Buky podle geom. plánu č. 184-294/2008 a odsouhlasilo zveřejnění záměru.
 - zastupitelstvo projednalo žádost o užívání části p. p. č. 1627/3 ostatní plocha v kat. ú. Horní Staré Buky, jako náhradu za zabor soukromého pozemku č. 595/1 a 595/4 stavbou místní komunikace ve vlastnictví obce a odsouhlasilo zveřejnění záměru.
 - zastupitelstvo projednalo žádost o prodej části p. p. č. 71/1 k. ú. PSB. Zveřejnění záměru zastupitelstvo zatím zamítlo. Nutno konzultovat se zhotovitelem územního plánu.
 - zastupitelstvo projednalo žádost o směnu částí pozemků č. 1055/7, 1056/10 za část p. p. 65/3 kat. území PSB a rozhodlo o zveřejnění záměru směny. Směna bude provedena po místním šetření zúčastněných a po rozdělení geometrickým plánem.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru prodeje těchto nemovitostí:

- p. p. č. 24 ostatní plocha o výměře 475 m² v katastrálním území Horní Staré Buky za cenu 50 Kč/m²
- p. p. č. 1753 v katastrálním území Horní Staré Buky za cenu 50 Kč/m²
- p. p. č. 1640 v katastrálním území Horní Staré Buky za cenu 50 Kč/m²
- p. p. č. 1562/2 k. ú. Horní St. Buky ostatní plocha o výměře 412 m² za cenu 30 Kč/m²
- p. p. č. 138/2 k. ú. Prostřední St. Buky – trvalý travní porost o výměře 46 m² za cenu 30 Kč/m²
- p. p. č. 1672/14 – vodní plocha k. ú. Horní Staré Buky cena bude stanovena znalcem

Zastupitelstvo schvaluje prodej části p. p. č. 650 k. ú. Dolní Staré Buky manželům Ptáčnickovým za cenu 50 Kč/m², dle geometrického plánu p. p. č. 650/2 ostatní plocha o výměře 9 m² dle geom. plánu č. 164-147/2016

Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru souhlasu s užíváním části p. p. č. 1627/3 ostatní plocha v kat. území Horní Staré Buky

Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru směny části pozemků č. 1055/7 koryto vodního toku umělé, 1056/10 koryto vodního toku umělé za část p. p. 65/3 ostatní plocha v kat. území PSB

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Bod 7 – různé

- starosta přítomné seznámil s ukončením provozu Internethome, s.r.o. v obci, který nabídl obci k odkoupení stávajícího zařízení k převodu signálu, za symbolickou cenu 300,- Kč. Zastupitelstvo odkoupení schválilo

Návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo schvaluje odkoupení zařízení k převodu internetového signálu od Internethome, s.r.o. za cenu 300,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

- zastupitelstvo projednalo a schválilo nájemní smlouvu na ordinaci praktické lékařky v budově OÚ za cenu 500,-Kč/měsíc.
- Návrh usnesení č. 10:
- Zastupitelstvo schvaluje nájemní smlouvu na ordinaci praktické lékařky v budově OÚ za cenu 500,-Kč/měsíc.
- Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
- **Usnesení č. 10** bylo schváleno

* * *

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 22.00

Zápis byl vyhotoven dne: 18. dubna 2016

Zapisovatel:

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne