

Zápis 5 - 018

ze zasedání zastupitelstva obce Staré Buky, konaného dne 29. 5. 2018

Zasedání Zastupitelstva obce Staré Buky (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Bischofem („dále jako „předsedající““).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Staré Buky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 8 dní, a to od 21. 5. 2018 do 29. 5. 2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající určil ověřovateli zápisu M. Cimbotovou, M. Horna a zapisovatelem Dagmar Houserovou Schválení programu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Staré Buky schvaluje následující program zasedání:

- 1) Pozemky na výstavbu RD
- 2) Veřejnoprávní smlouvy
- 3) Prodej a nákup pozemků
- 4) Různé

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

1) **Bod 1 – Pozemky na výstavbu RD**

- a) Předsedající požádal přítomné členy zastupitelstva o vyjádření k návrhu směny pozemků, který byl doručen e-mailem dne 22. 5. 2018 pod č.j. 179/018 RD. Původní návrh směny za pozemky k výstavbě RD v lokalitě Z 10, však žadatel rozšířil o žádost změny ÚP.

Zastupitelstvo se jednohlasně shodlo na tom, že v nejbližší době další rozšíření zastavitelného území obce nepřipadá v úvahu, vzhledem k tomu, že ploch určených k výstavbě RD je v současnosti dostatek. Na odkoupení pozemků v lokalitě Z 10 je evidováno již dříve několik žádostí. Následně zastupitelstvo návrh na výše uvedenou směnu zamítlo.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Staré Buky nesouhlasí s navrhovanou směnou pozemků ze dne 22. 5. 2018 pod č.j. 179/018 RD.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

- b) Zastupitelstvo projednalo a následně schválilo návrh směrnice na prodej pozemků obálkovou metodou předložený starostou. Směrnice je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Staré Buky schvaluje Směrnici na prodej pozemků obálkovou metodou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

- c) Zastupitelstvo projednalo předběžnou nabídku na odkoupení lesních pozemků od soukromého vlastníka a rozhodlo pověřit správce obecních lesů jednáním o této nabídce.

- d) Zastupitelstvo projednalo znovu pořízení změny ÚP v lokalitě č. 3 – Dolníky a trvá dále na podmínce bezúplatného převodu částí pozemků pod místní komunikací p. č. 595/1, 595/4 a 595/5 katastrální území Horní Staré Buky do vlastnictví Obce Staré Buky.

Návrh usnesení č. 3

- e) Zastupitelstvo obce Staré Buky podmiňuje schválení změny ÚP v lokalitě č. 3 – Dolníky bezúplatným převodem částí pozemků pod místní komunikací p. č. 595/1, 595/4 a 595/5 katastrální území Horní Staré Buky do vlastnictví Obce Staré Buky.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Bod 2 – Veřejnoprávní smlouvy

- a) Zastupitelstvo projednalo návrh **nové veřejnoprávní smlouvy s Městem Trutnov o zajišťování výkonu úkolů dle ust. § 3a zákona č. 553/1991 Sb.**, o obecní policii ve znění pozdějších předpisů. Vnesena připomínka - část uložených pokut z přestupků by měla být převedena do rozpočtu obce. Následně zastupitelstvo schválilo znění smlouvy a pověřilo starostu jejím podpisem.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Staré Buky schvaluje uzavření nové veřejnoprávní smlouvy s Městem Trutnov o zajišťování výkonu úkolů dle ust. § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii ve znění pozdějších předpisů a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 1 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

- b) Zastupitelstvo projednalo návrh nové **veřejnoprávní smlouvy s Městem Trutnov o zajišťování projednávání přestupků** podle zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích. Následně návrh schválilo a pověřilo starostu podpisem nové smlouvy.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Staré Buky schvaluje uzavření nové veřejnoprávní smlouvy s Městem Trutnov o zajišťování projednávání přestupků podle zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

- c) Předsedající přítomné seznámil s **nabídkou Komerční banky k financování plánovaných projektů:**

- **Efektivní nakládání s odpady v obci Staré Buky** – pro předfinancování dotace na nákup techniky pro likvidaci odpadů ve výši 2.219 000,- Kč. Jednorázová splátka úvěru z obdržené dotace.
- **Změna využití + oprava části objektu na p.p.č. 1/7 v k.ú. PSB** (bývalý teletník u zámečku). Úvěr ve výši 2.000 000,-Kč na dobu 5 let.

Vzhledem k výhodnosti úrokových sazeb zastupitelstvo pověřilo starostu dalším jednáním s KB a přípravou podkladů pro podpis smlouvy o poskytnutí úvěru dle aktuálnosti zahájení jednotlivých projektů (faktury za nakoupenou techniku, stavební povolení + výběrové řízení dodavatele)

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Staré Buky schvaluje podání žádosti o úvěr od Komerční banky na projekty **Efektivní nakládání s odpady v obci Staré Buky a Změna využití + oprava části objektu na p.p.č. 1/7 v k.ú. PSB** dle předložené nabídky a pověřuje starostu podpisem smlouvy v aktuálních termínech pro financování zmíněných projektů.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Bod 3 – Různé

- Předsedající přítomné informoval o stavu a dalším postupu při jednání o navrácení zvonu z kostela sv. Anny s Muzeem Přerovska.
- Zastupitelstvo se dohodlo o výběrových řízeních na chystané projekty:
 - a) Oprava komunikace v Dolníkách – provede výběrové řízení obec
 - b) Přestavba teletníku – požádá o administraci VŘ Dotační kancelář ing. Rupricha, Hradec Králové

Zasedání bylo ukončeno v 21. 15 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 31. 5. 2018

Zapisovatel: Houserová Dagmar

Ověřovatelé:

.....

Starosta: